

Stečajni dužnik:
FRANJIĆ KERAMIKA d.o.o u stečaju
Javorije 1. odv. Savske 24
10291 Brdovec
OIB 42065739141

31.St-2748/16-10

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
PETRINJSKA 8 10 000 Zagreb

Stečajni sudac:
gđa. Nada Kraljić

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA KERAMIKA FRANJIĆ d.o.o. U STEČAJU I NJEGOVIM UZROCIMA

Stečajni upravitelj:
Vidonija Miletić Plukavec
Pirovec gornji 24
10 000 ZAGREB

U Zagrebu 28. prosinca 2016.

Stečajni dužnik:
KERAMIKA FRANJIĆ d.o.o u stečaju
Javorije 1. odv. Savske 24
10291 Brdovec
OIB 42065739141

U Zagrebu 28. prosinca 2016.

31.St-2748/16-10

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
PETRINJSKA 8
Stečajni sudac
gđa. Nada Kraljić

PREDMET: Izvještajno ročište - Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima

Temeljem članka 227. st.1. i 2. Stečajnog zakona, te rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu broj 31- ST-2748/16-8 od 27. listopada 2016. godine, stečajna upraviteljica tvrtke FRANJIĆ KERAMIKE d.o.o. U STEČAJU podnosi slijedeće:

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA

I NJegovim UZROCIMA

I UVOD

Financijska agencija podnijela je Trgovačkom sudu u Zagrebu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom FRANJIĆ KERAMIKA d.o.o., s pozivanjem na čl. 444 st. 2 Stečajnog Zakona a u prijedlogu navodi da stečajni dužnik na dan 1. rujna 2015. godine ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 898 dana u ukupnom iznosu od 563.495,80 kuna.

Iz potvrde FINE na dan 04. listopada 2016. godine proizlazi da je žiro račun stečajnog dužnika blokiran neprekidno 1296 dana sa iznosom od 626.010,88 kn.

Dužnik je nesposoban za plaćanje zbog evidentiranih nepodmirenih obveza u razdoblju dužem od 60 dana. U periodu od 6 mjeseci stečajni dužnik je u kontinuiranoj blokadi po računima 180 dana.

S obzirom na to da su ostvareni stečajni razlozi sukladno Stečajnom zakonu, čl. 6 st. 4., Trgovački sud u Zagrebu dana 27. listopada 2016. godine donio je Rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad navedenim dužnikom pod brojem 31. St-2748/2013.

II PODUZETE AKTIVNOSTI STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nakon primitka Potvrde o imenovanju preuzela sam ovlasti stečajnog upravitelja dužnika, te su poduzete slijedeće mjere:

- izrađen je novi pečat društava sa sufiksom "u stečaju";
- otvoren je račun stečajnog dužnika kod RBA banke;
- ažurirana je statistika kroz Obrazac NKD
- posjetom sjedištu društva Dužnika konstatirala sam da dužnik ne posluje na navedenoj adresi;
- ishođena je potvrda od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje iz koje je vidljivo da nema zaposlenih radnika.

U periodu od 2007-2013 godine bilo je ukupno zaposleno 32 radnika, a do 2016. godine jedini zaposlenik bio je g. Franjo Franjić bivši zakonski zastupnik dužnika.

- konstatirano je da društvo ne posluje i nema zaposlenih radnika na dan sastavljanja Izvješća
- prijavljene tražbine su obrađene, analizirane i evidentirane u zasebnom tabelarnom prikazu koji je sastavni dio ovog Izvješća (Obrazac 19).

Važno je napomeniti da su sve analize rađene na bazi dostavljene dokumentacije od strane vjerovnika i javno dostupne dokumentacije obzirom da Društvo ne posluje od 2013 godine i ne vodi poslovne knjige od 31.12.2012. godine.

III UZROCI GOSPODARSKOG POLOŽAJA DUŽNIKA

KERAMIKA FRANJIĆ d. o. o. u stečaju OIB 42065739141, MBS 080585647 registrirano je za građenje, projektiranje i nadzor nad građenjem, poslovanje nekretninama, kupnja i prodaja robe, trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu, zastupanje stranih tvrtki, javni cestovni prijevoz putnika i tereta u unutarnjem i međunarodnom prometu.

Uz gore navedeno dužnik je registriran za pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pićem i napitcima, pružanje usluga smještaja, pripremanje i odvoz hrane radi potrošnje na drugom mjestu (catering), pružanje usluga u nautičkom, seljačkom, lovnom, športskom, kongresnom i drugim oblicima turizma, pružanje ostalih turističkih usluga i dr., istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja, savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem, promidžba (reklama i propaganda), računalne i srodne djelatnosti i djelatnosti informacijskog društava.

Temeljni kapital društva iznosi 20.000 kn, a osnivač Društva je Franjo Franjić OIB 71002063394.

Prema dostupnoj poslovnoj dokumentaciji od strane dužnika, Suda, Sudskog registra, Porezne uprave Zagreb Ispostava Zaprešić i ostalih institucija izveden je zaključak da je Društvo osnovano sa svrhom obavljanja graditeljskih i trgovačkih usluga.

Pod utjecajem krize, kao i smanjene kreditne sposobnosti tržište nekretnina bilo je u značajnom padu, što se direktno odrazilo na obujam poslovanja koji se kroz godine smanjivao.

Ukupni prihodi u 2008. godini iznosili su 1.342.200 kn, a 2012. godine 1.091.200 kn uz ukupne rashode 2012. u iznosu od 1.646.100 kn.

Prema dostupnoj dokumentaciji i izjavi Osnivača i Zakonskog zastupnika do otvaranja stečajnog postupka dužnik je prestao sa radom 2013.

Iz javno dostupne dokumentacije (iz 2012. godine) vidljivo je da su obveze prema dobavljačima velike, ali isto tako i potraživanja od dužnikovih dužnika su značajna, iz čega se vidi visok stupanj nelikvidnosti, što je karakteristično za građevinski sektor. Uz napomenu da su navedena potraživanja iz 2012. godine u zastari.

IV NOVČANA SREDSTVA – STANJE NA RAČUNU:

Poslovni račun dužnika je u kontinuiranoj blokadi što je vidljivo iz potvrde FINE od 04. listopada 2016. godine dostavljene Trgovačkom sudu u Zagrebu iz koje proizlazi da je žiro račun stečajnog dužnika neprekidno blokiran 1296 dana sa iznosom od 626.010,88 kuna.

V IMOVINA

a) Nekretnine

Od strane Suda zatražen je Prokazni popis imovine dužnika, koji dužnik nije dostavio.

Analizom stanja imovine kojom dužnik raspolaže utvrđeno je da dužnik ima etažno vlasništvo (E-3) nad poslovnim prostorom na katastarskoj čestici 1726/2 (otok Murter) na kojoj je evidentiran suvlasnički udio 40/343. kako slijedi:

Udio	Br.katast.čest.	m2	OPIS	Broj ZK uložka
40/343	1726/2	527	zgrada, dvor	5764

Katastarska čestica 1726/2 ZK uložak 5764 ukupne površine 527 m2 se u zemljišnim knjigama vodi kao UDIO 40/343 Franjić Keramike d.o.o. u stečaju.

Poslovni prostor „3“ nalazi se u prizemlju objekta na istočnoj strani, a sadržava: dva ureda, hodnik, WC s pred prostorom i terasu. Poslovni prostor ima neto površinu 39,54 m2. Poslovnom prostoru pripada i parkirališno mjesto P8, površine od 13,08m2.

U Teretovnici je zabilježeno kako slijedi:

1) Temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu od 28. rujna 2012. godine (a koji je solemniziran kod javnog bilježnika Ivana Adžije iz Zaprešića dana 05. listopada 2012. br. Ov – 16213/12 uknjižen je teret Poslovnog prostora 3 u prizemlju pravo zalogu za iznos od 40.000,00 eur – a plativo u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB-a, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, a za korist :

ZAGREBAČKE BANKE d.d. OIB 92963223473, Zagreb, Paromlinska 2.

2) Temeljem Rješenja od 01. listopada 2013., Ovr-1115/13 Općinskog suda u Šibeniku, uknjižuje se teret Poslovnog prostora „3“ pravo zalogu u iznosu od 403.313,31 kunu (glavnica od 371.337,66 kuna i kamata od 32.975,65 kuna) zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 371.337,66 kuna teče od 28. lipnja 2013. godine, pa do konačne isplate po stopi koja se određuje u visini eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za 5 postotnih poena kao i radi naplate troškova ovršnog postupka u iznosu od 5.000,00 kuna za korist :

REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED
ZAGREB.

B) Pokretnine

Prema dopisu POREZNE UPRAVE PODRUČNI URED ZAGREB dužnik je vlasnik vozila kako slijedi:

- VOLKSWAGEN 2,4 D/TRANSPORTER - godina proizvodnje 1996
broj šasije WV1ZZZ70ZVH024117 – TERETNI AUTOMOBIL
- HYUNDAI PANEL/H 100 - godina proizvodnje 2007
broj šasije KMFFD27APVU335330 – TERETNI AUTOMOBIL.

Usmena informacija bivšeg zakonskog zastupnika je da vozila nisu registrirana i da nemaju upotrebnost vrijednost.

VI. POTRAŽIVANJA

Prema informaciji Osnivača i Zakonskog zastupnika do otvaranja stečajnog postupka dužnik je prestao s radom u 2013. godini iz čega proizlazi da su sva potraživanja od kupaca u zastari, obzirom da, prema istom izvoru, nema sudskih sporova u tijeku kojima bi se eventualno desilo priznanje duga ili moguća naknadna naplata potraživanja.

VII RADNICI

Društvo od 03.02.2016. prema potvrdi Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, nema evidentiranih i prijavljenih osiguranika. U periodu od 2007-2013 godine na temelju potvrde HZMO-a bilo je zaposleno ukupno 32 radnika, a do 2016. godine samo g Franjo Franjić, bivši zakonski zastupnik dužnika.

Informacija o potraživanjima bivših radnika nije prikupljena na zadovoljavajući načini obzirom da poslovne knjige dužnika nisu vođene za 2013, 2014, 2015, 2016 . godinu.

U I (prvi) viši isplatni red evidentirano je samo potraživanje Porezne uprave u iznosu od 152.307,42 kn po osnovi neplaćenih obveza vezanih uz radnička potraživanja.

Prema usmenoj i e-mail informaciji bivšeg zakonskog zastupnika radnička potraživanja u neto iznosu su podmirena.

Do dana završetka pisanog Izvješća (28. prosinca 2016. godine) nije pristigao niti jedan zahtjev bivših radnika za prijavu radničkih potraživanja.

VIII PARNICE U TIJEKU

Nema saznanja o eventualnim parnicama u tijeku.

IX PRIJAVLJENE TRAŽBINE

Za ispitno ročište prijavljeno je šest tražbina stečajnih vjerovnika u ukupnom iznosu od **935.999,91 kuna**. Sve prijavljene tražbine su ispitane, prihvaćene i razvrstane u I i II viši isplatni red.

Od navedenog ukupnog iznosa priznato je **911.836,58 kuna** na temelju Ovršnih rješenja koja se navode u priloženim tabelarnim prikazima, a iznos od **24.163,33 kn** priznat je na temelju prijepisa računa i izvoda otvorenih stavaka vjerovnika i isti nije baziran na provjeri u poslovnim knjigama dužnika obzirom da iste nisu vođene od 31.12.2012. godine.

Osporenih prijavljenih tražbina nema.

U I. viši isplatni red prijavljena je samo tražbina Porezne uprave po osnovu radničkih potraživanja.

Evidencija o potraživanjima prema radnicima nije dostupna obzirom da nema evidencije od strane dužnika. Tijekom stečajnog postupka, kao i u roku od 8 dana prije zakazanog ročišta nije se javio niti jedan bivši radnik.

Tablica izlučnih prava nije u prilogu obzirom da nema prijavljenih izlučnih vjerovnika,

Razlučno pravo vjerovnika bazirano je na podacima iz zemljišnih knjiga gdje je zabilježeno osiguranje novčane tražbine na temelju Ovr-163/2012 što je prikazano separatnom Tablicom razlučnih vjerovnika koja je u prilogu Izvješća.

X ZAKLJUČCI I PRIJEDLOZI

Ovim izvješćem nastojala sam stečajnim vjerovnicima prikazati stanje i uzroke gospodarskog položaja dužnika, kao i odrediti daljnje smjernice postupanja u predmetu.

Kako nisu zadovoljene sve pretpostavke, a to je raspoloživost cjelokupne poslovne dokumentacije obzirom da je dužnik prestao sa radom 2012. godine, te poslovne knjige nisu vođene nakon navedenog perioda, zaključci su bazirani na izvedenim podacima porezne uprave, dostavljenoj dokumentaciji od strane vjerovnika i Ovršnim Rješenjima i dr.

Nakon analize Izvješća stečajnog upravitelja niže se predlažu odluke kako slijedi:

1. Prihvaća se Izvješće stečajne upraviteljice u cijelosti;
2. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajne upraviteljice;
3. Obustavlja se poslovanje stečajnog dužnika, koje je prestalo i prije otvaranja stečajnog postupka;
4. Prihvaća se Tabelarni prikaz prijavljenih tražbina i razlučnih prava;
5. Nalaže se Stečajnom upravitelju da ishoditi procjenu nekretnine koja se navodi pod točkom V IMOVINA kako bi se pristupilo prodaji nekretnine kroz stečajni postupak.
6. Stečajni upravitelj će dodatnom provjerom nastojati utvrditi gdje se vozila nalaze i po potrebi angažirati vještaka za procjenu upotrebne vrijednosti vozila.
7. U svrhu nesmetanog odvijanja stečajnog postupka i pokrića troškova samog postupka koji uključuju: određivanje i definiranje radničkih potraživanja kroz naknadnu izradu knjigovodstvene dokumentacije, izradu procjene nekretnine, troškove elektroničke dražbe, pronalaženja i vještačenja vozila i dr. predlaže se vjerovnicima da predujme iznos od 25.000,00 kn, a koji bi iznos bio evidentiran kao trošak stečajne mase.

Stečajni upravitelj:

mr. oec. Vidonija Miletić Plukavec



Uz izvještaj se dostavlja:

- a) Tablica prijavljenih tražbina vjerovnika I i II višeg isplatnog reda,
- b) Tablica razlučnih vjerovnika.
- c) Izvod iz zemljišnih knjiga ZK 5764

mr. oec. Vidonija Miletić Plukavec, stečajni upravitelj
Pirovec gornji 24, 10 000 Zagreb
kontakt: tel/fax 01/4637-405, mob: 098/440-499
e-mail: vidonija.miletic-plukavec@zg.t-com.hr

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Petrinjska 8
 Sudac: gđa. Nada Kraljić
 Broja spisa :31.St-2748/16-10
 Dužnik (ima i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište)
 FRANJIĆ KERAMIKA d.o.o. u stečaju, OIB 42065739141
 Javorje 1. odv. Savske 24, 10 291 Brdovec

Obrazac 19.

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA - PRVI VIŠI ISPLATNI RED

R. br. prijav. tražb.	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1	Republika Hrvatska Ministarstvo financija	18683136487	Ivana Rendića 5, 49 000 Krapina	152.307,42	Rješenje o ovrsi Klasa:UP/I-415-02/2013-001/00254	152.307,42	Rješenje o ovrsi Klasa:UP/I-415-02/2013-001/00254
*	Ukupno I (prvi) viši isplatni red			152.307,42		152.307,42	

* Poslovne knjige dužnika za 2013,2014,2015,2016 godinu nisu vođene, te stoga nije bilo moguće utvrditi stvarna radnička potraživanja za svakog zaposlenika.

Gore navedena potraživanja odnose se isključivo na potraživanja od strane Ministarstva financija. Nitko od bivših zaposlenika nije kontaktirao stečajnog upravitelja.

Prema usmenoj i e-mail informaciji bivšeg zakonskog zastupnika radnička potraživanja u neto iznosu su podmirena.

U periodu od 2007 do 2013 godine na temelju potvrde HZMO bilo je zaposleno ukupno 32 radnika, a do 2016. godine jedini zaposlenik bio je g. FRANJO FRANJIĆ

bivši zakonski zastupnik dužnika.

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA - DRUGI VIŠI ISPLATNI RED

R. br. Prijav. tražb.	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1	Republika Hrvatska Ministarstvo financija	18683136487	Ivana Rendića 5, 49 000 Krapina	375.110,60	Rješenje o ovrsi Klasa:UP/I-415-02/2013-001/00254	375.110,60	Rješenje o ovrsi Klasa:UP/I-415-02/2013-001/00254
2	Vipnet d.o.o.	29524210204	Vrtni put 1, 10000 Zagreb	13.290,11	Prijepis računa i izvod otvorenih stavaka	13.290,11	Prijepis računa i izvod otvorenih stavaka
3	Zagrebački holding	85584865987	Ul. Grada Vukovara 41, Zagreb	3.881,52	Rješenje o ovrsi:Ovr-05108/13od 17.10.2013.	3.881,52	Rješenje o ovrsi:Ovr-05108/13od 17.10.2013.
4	Zagrebačka banka	92963223473	Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb	10.873,22	Izvatci iz poslovnih knjiga na dan 27.10.2016.	10.873,22	Izvatci iz poslovnih knjiga na dan 27.10.2016.
5	Zagrebačka banka	92963223473	Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb	380.537,04	Ugovor o dugoročnom kreditu i Ov-16213/12 s klauzulom ovršnosti od 30.10.2014.	380.537,04	Ugovor o dugoročnom kreditu i Ov-16213/12 s klauzulom ovršnosti od 30.10.2014.
	Ukupno II (drugi) viši isplatni red			783.692,49		783.692,49	Ugovor o dugoročnom kreditu; Ov-16213/12 s klauzulom ovršnosti od 30.10.2014.
	Ukupno I (prvi) + II (drugi) viši isplatni red			935.999,91		935.999,91	
Ukupna potraživanja MINISTARSTVA FINANCIJA (I viši isplatni red + II viši isplatni red iznose:				527.418,02 kuna.			

Tablica osporenih tražbina nije priložena obzirom da nema osporenih tražbina.

II TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime/vrtna ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa/sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1	Zagrebačka banka	92963223473	Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb	Općinski sud u Šibeniku, kat. čestica 1726/2; ZK uložak:5764	380.537,04	Ugovor o dugoročnom kreditu; Zaprimiteljeno 09.10.2012. Ov-16213/12 s klauzulom ovršnosti od 30.10.2014.	ETAŽA: 40/343 Poslovni prostor "3", neto površin 39,54m ² , parkirališno mjesto P8; 13,08m ²
2	Republika Hrvatska Ministarstvo financija	18683136487	Ivana Rendića 5, 49 000 Krapina	Općinski sud u Šibeniku, kat. čestica 1726/2; ZK uložak:5764	403.313,31	Rješenje o ovrši Klasa:UP/I-415-02/2013-001/00254	ETAŽA: 40/343 Poslovni prostor "3", neto površin 39,54m ² , parkirališno mjesto P8; 13,08m ²

Redoslijed zabilježbe na Teretovnici je : 1. Zagrebačka banka
2. Ministarstvo financija

Tablica Izlučnih prava nije priložena obzirom da nema prijavljenih izlučnih prava.

U Zagrebu, 28. prosinca 2016.

Štečajni upravitelj:
Vidonijski
Miletić Plukavec



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU
STALNA SLUŽBA U TISNOM
POSEBAN ZEMLJIŠNO-KNJIŽNI ODJEL U TISNOM
TISNO, 31.03.2016

Primljeno:	04-04-2016		
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.		
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.	
484-16-8			

Verificirani ZK uložak

K.P.

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: MURTER BETINA

Broj zemljišnoknjižnog uložka: 5764

Broj poduloška: 3

ETAŽNO VLASNIŠTVO

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ 3 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)
Broj zadnjeg dnevnika: Z-796/15

A

Popisni list

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	OZNAKA ZEMLJIŠTA	Površina			Primjedbe
			kat.	kvat.	m ²	
1.	1726/2	ZGRADA, DVOR			527	
		ZGRADA			163	
		DVOR			364	
		UKUPNO:			527	

B

Vlasnički list

Rbr.	UPISI	Primjedbe
3. ETAŽA: 40/343		
1. POSLOVNI PROSTOR "3" nalazi se u prizemlju objekta na istočnoj strani, a sadržava: dva ureda, hodnik, WC s pred prostorom i terasu. Poslovni prostor ima neto površinu 39,54 m ² . Poslovnom prostoru pripada i parkirališno mjesto P8, površine od 13,08 m ² ;		
2. FRANJIĆ KERAMIKA D.O.O., PRIGORJE BRDOVEČKO, I. ODVOJAK SAVSKE 24 OIB: 42065739141	1/1	

C

Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos	Primjedbe
3.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 3		40.000,00 EUR	
Zaprimljeno 09.10.2012. broj Z-1568/12			
Temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu od 28. rujna 2012.g. a koji ugovor je solemniziran kod javnog bilježnika Ivana Adžije iz Zaprešića dana 05. listopada 2012., br ov - 16213/12 uknjižuje se na teret Poslovnog prostora 3 u prizemlju pravo zaloga za iznos od 40.000,00 EUR - a plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB -a, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, a za korist:			
1. ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2 OIB: 92963223473			

Katastarska općina: MURTER BETINA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Broj zemljišnoknjižnog uložka: 5764

ETAŽNO VLASNIŠTVO

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ 3 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretni list

Kb	UPISI	Iznos	Primjedbe
----	-------	-------	-----------

4.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 3

403.313,31 KN

Zaprimljeno 28.08.2013. broj Z-1585/13

Temeljem rješenja od 01. listopada 2013., OVR-1115/13 Općinskog suda u Šibeniku, uknjižuje se na teret Poslovnog prostora "3" pravo zalogu u iznosu od 403.313,31 kunu (glavnica od 371.337,66 kuna i kamata od 31.975,65 kuna) zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 371.337,66 kuna teče od 28. lipnja 2013.g. pa do konačne isplate po stopi koja se određuje u visini eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekucem polugodištu uvećanoj za 5 postotnih poena kao i radi naplate troškova ovršnog postupka u iznosu od 5.000,00 kuna za korist:

1. REPUBLIKA HRVATSKA, MISNISTARSTVO FINANCIJA,
POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ZAGREB,

4.2 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 3

zabilježuje se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena

5.1 NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 3

Zaprimljeno 15.05.2015. broj Z-796/15

Temeljem rješenja od 20. svibnja 2015., OVR-1295/15 Općinskog suda u Šibeniku zabilježuje se ovrha vrhu poslovnog prostora 3 u predmetu ovrhovoditelja Zagrebačke banke d.d. iz Zagreba protiv ovršenika Franjić keramika d.o.o. iz Brdovca.

Kao predmet iz Članka stavak Zakona o sudskim pristojbama ("Narodne novine", 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) oslobođeno plaćanja sudske pristojbe. ZK izvadak zaveden je u Knjizi izvadaka pod brojem KI-771/2016.

ZK referent:
LJUBICA LUČIĆ

